**Извещение**

**о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества городского поселения «Шилкинское»**

**Организатор торгов:**Администрация городского поселения «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края.

Адрес: 673370, Забайкальский край, г. Шилка, ул. Балябина, дом 138а.

Контактный телефон: 8 (30244) 2-17-39, факс 8 (30244) 2-15-24.

Адрес электронной почты: gor\_shilka@mail.ru.

Предмет торгов – продажа муниципального имущества.

Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

Общие сведения об объектах продажи:

**Лот № 1** Материалы, получаемые от разборки здания, котельная № 1, площадью 814,9 кв.м., расположенное по адресу: Забайкальский край, г.Шилка, ул. Балябина, 83,  1972  года постройки.

**Начальная цена продажи** – 938 837,34 (девятьсот тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать семь) рублей 34 коп, с учетом НДС.

**Сумма задатка** для участия в аукционе – 20 процентов начальной цены продажи имущества 187 767,47 (сто восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 47 коп.

**Лот № 2.**Материалы, получаемые от разборки здания, котельная № 4, площадью 178,5 кв.м., расположенное  по адресу: Забайкальский край, г. Шилка, ул. Чкалова, 1954 года постройки

**Начальная цена продажи** – 167 780,72 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят) рублей 72 коп, с учетом НДС.

**Сумма задатка** для участия в аукционе – в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества 33 556,14 (тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят шесть) рублей 14  коп.

Адрес и место приема заявок с прилагаемыми документами: заявки принимаются по утвержденной форме по адресу: 673370, Забайкальский край, г. Шилка, ул. Балябина, 138а, 2 этаж, кабинет экономики, контактное лицо – Спиридонова Валентина Сергеевна., телефон для справок: 8 (30244) 2-15-24.

**Реквизиты счета, на который перечисляется задаток**:

Наименование получателя: УФК по Забайкальскому краю (Администрация городского поселения «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края л/с 05913027410), ИНН 7527007205, КПП 752701001, Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г.Чита, расчетный счет 40302810300003000131, БИК 047601001.

Договор о задатке заключается по установленной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в извещении, является выписка с этого счета. В случае если поступление задатка не подтверждено на дату определения участников аукциона, претендент не допускается к участию в аукционе.

**Форма и сроки платежа по договору купли-продажи** – безналичная, в течение 30 календарных дней с даты заключения договора с победителем аукциона.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается             договор купли-продажи. Форма заключения договора купли-продажи – простая письменная.

Право собственности на Материалы от разборки здания котельной переходит от Продавца к Покупателю с момента оплаты всей суммы продажной цены.

**Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе:**

1. Заявка по установленной форме.

2. Юридические лица представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом от имени юридического лица без доверенности.

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается опись.

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой – у претендента.

С информацией об аукционе можно ознакомится по адресу: Забайкальский край, г. Шилка, ул. Балябина, 138а, кабинет экономики, с  17 ноября 2015 года по 11 декабря 2015 года ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 10.00 до 16.00, перерыв на обед: с 12.00 до 13.00, либо на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), либо на официальном сайте администрации городского поселения «Шилкинское» - http: город.Шилкинский.РФ. Информация об аукционе предоставляется бесплатно в электронном виде на магнитный носитель участника аукциона.

**Дата, время начала и окончания приема заявок**– заявки на участие в аукционе принимаются со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении аукциона ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 10.00 до 16.00, перерыв на обед: с 12.00 до 13.00. Окончание приема заявок – 11 декабря 2015 года.

Дата определения участников аукциона – 14 декабря 2015 года.

Дата, время и место проведения аукциона – 18 декабря 2015 года в 10 часов местного времени по адресу: 673370, Забайкальский край, г. Шилка, ул. Балябина 138а, администрация городского поселения «Шилкинское».

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона на указанный в извещении счет, засчитывается в счет оплаты за выкупаемое имущество.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества: торги не проводились.

Глава городского

поселения «Шилкинское»                                                                               С. Н. Сиволап