6+

30 сентября 2014 года № 3 (3)

КОПИЙКА

Забайкальский край

Ежемесячное издание Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов

НОВОСТИ

Забайкальский фонд капитального ремонта находится по новому адресу

Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов предоставлено помещение по адресу: г. Чита, ул. Амураская, 106 (вход со двора). Дом находится на отрезке между улицами Бутина и Журавлева, рядом с Кафедральным собором.

С 15 сентября специалисты Фонда ведут прием уже по новому адресу. Телефоны же в Фонде остались прежними: 41-40-14, 41-42-17, 41-46-61.

График приема граждан специалистами Фонда:

Ежедневно с 8.45 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00.
Пятница – неприемный день.

График приема граждан руководством Фонда (запись по телефону и лично в приемной):

Генеральный директор – среда с 15.00 до 18.00. Амурская, 106, каб. 2
Заместитель генерального директора – четверг с 15.00 до 18.00. Амурская, 106, каб. 3.

ВАКАНСИИ

Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов срочно требуются:

- Начальник отдела по работе с дебиторской с задолженностью
- Начальник отдела технического контроля.
- Начальник сметно-договорного отдела.
- Внутренний аудитор.
- Инженеры-сметчики.
- Инженеры ПГС.
- Юристы.
- Экономисты.

Требования: образование по специальности, опыт работы, стрессоустойчивость.

Резюме присылать на E-mail: fondkr@mail.ru Тел.: 41-40-14.

В Сбербанке взнос на капитальный ремонт принимается через устройства самообслуживания

С 22 сентября взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах можно оплатить в Сбербанке не только через оператора, где берется комиссия 3% (но не менее 30 рублей), но и через устройства самообслуживания этого банка.

Добавились способы оплаты:

- через устройство самообслуживания с банковской карты Сбербанка – 1 % комиссии;
- через устройство самообслуживания наличными – 1,5 % комиссии.

Напоминаем, что существует способ оплаты через Сбербанк-онлайн (для клиентов Сбербанка) – 1 % комиссии.

Кроме того, устройство самообслуживания планируется установить в офисе Фонда по адресу: Чита, ул. Амурская, 106.

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов ведет переговоры и с другими возможными платежными агентами, такими как Почта России и ООО «Мои коммунальные счета».

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Уважаемые собственники! Взносы на капитальный ремонт через Сбербанк-онлайн можно оплатить так: выбрать вкладку «платежи и переводы», затем «оплата товаров и услуг», далее ввести ИНН организации (указан на квитанции), затем выбираем «оплата по реквизитам», после этого вводим все данные с квитанции (расчетный счет, ИНН, БИК), далее «продолжить». В открывшемся списке выбираем первую организацию и снова «продолжить», затем вносим свои данные (ФИО, адрес), далее сумма к оплате. В назначении платежа после ФИО и адреса внесите лицевой счет, дальнейшие действия, как и при других платежах.

Через устройства самообслуживания по карте или наличными можно оплатить так: вкладка «платежи в нашем регионе», затем «ЖКХ», далее «кварплата» здесь выбираем «остальные организации». Из открывшегося списка выбираем «Фонд капитального ремонта», затем производим поиск либо по адресу, либо по лицевому счету. На экране появится Ваш адрес, лицевой счет и сумма к оплате. Сумму можно корректировать. Далее оплачиваем как обычно.

Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, убедительно просим вас обратиться в Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов по адресу: г. Чита, ул. Амурстая, 106 или по телефонам 41-42-17, 41-46-61 если:

- вы обнаружили в доставленной вам квитанции неточность в указанном размере площади квартиры;

- вы обнаружили неточность в примененном к вашему дому минимальном размере взноса на капитальный ремонт;

- вы получили квитанцию, но не являетесь собственником квартиры;

- вы не получили квитанцию за июль, хотя ваш дом был включен в Региональную программу капитального ремонта;

- вы получили квитанцию, но ваш дом не включен в Региональную программу капитального ремонта;

- вы получили квитанцию от Забайкальского фонда капитального ремонта МКД, хотя на общем собрании выбирали спецсчет, владельцем которого является ТСЖ или ЖСК.

Все эти недочеты возникли в результате технических причин при совмещении баз данных. Специалисты Фонда работают над устранением недостатков. Надеемся на ваше понимание и поддержку.

C M Y K

ВОПРОС-ОТВЕТ

? Оплатили взнос на капитальный ремонт за июль 2014 года, а в квитанции за август отражена задолженность. В чем дело?

Платеж произведен позже срока, указанного в квитанции (после 26 августа). Квитанции на момент платежа уже были направлены собственникам. В сентябре оплата будет учтена. В настоящий момент следует оплатить только взнос за август (та же сумма, как и за июль). Ведется работа по оптимизации печати и доставки квитанций с Почтой России.

? Здравствуйте, меня интересует куда пойдут деньги, заплаченные мной за капитальный ремонт, если я продам потом эту квартиру? Мне их вернут?

Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации право собственника помещения в многоквартирном доме на долю денежных средств, находящихся на счете, следует судьбе права собственности на такое помещение. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме доля нового собственника такого помещения в праве на денежные средства, находящиеся на счете, равна доле в праве на указанные денежные средства предшествующего собственника такого помещения.

Собственник помещения в многоквартирном доме не вправе требовать выделения своей доли денежных средств, находящихся на счете. При приобретении в собственность помещения в многоквартирном доме к приобретателю такого помещения переходит доля в праве на денежные средства, находящиеся на счете.

? Слышала, что взносы на капитальный ремонт включены в перечень расходов для предоставления субсидий. Какие документы нужно предоставить, чтобы получить такую субсидию?

Да. В расчет стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах с 01 июля 2014 года включены расходы граждан на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах. При обращении за оформлением субсидии, Вам следует предоставить документы, подтверждающие фактические расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе расходы на оплату взноса на капитальный ремонт.

? В полученной квитанции за капитальный ремонт площадь квартиры указана неверно. Что делать?

Если площадь помещения указана неверно, просто умножьте правильную площадь на тариф, применяемый в вашем доме. Напомним действующие тарифы: для домов с лифтом – 7 руб.; для домов без лифта и с горячей водой – 6,7 руб.; для домов без горячей воды – 5,6 руб.; для неблагоустроенных домов – 4,5 руб. Получившуюся сумму и следует оплачивать. Сохраняйте чек об оплате. Чтобы квитанция приходила с правильными данными, Вам нужно предоставить копию свидетельства о праве собственности лично или направить скан документа по электронной почте fondkr@mail.ru. Данные будут исправлены в следующий платежный период.

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Если капитальный ремонт необходим

Многие жители края обращаются в Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов с такой проблемой: сроки проведения капитального ремонта дома, установленные Региональной программой капитального ремонта не устраивают собственников. Возникает вопрос о том, как повлиять на эти сроки? Многие говорят: наш дом находится в неплохом состоянии, и мы согласны подождать несколько лет ремонта, но крыша или, например, система отопления не выдерживает никакой критики. Решение было найдено.

Распоряжением Министерства территориального развития Забайкальского края № 231-р от 27 июля 2014 года была создана Комиссия по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

В состав комиссии вошли:

Председатель комиссии – Хосоев Алексей Владимирович, заместитель министра территориального развития;

Заместитель председателя комиссии – Кирасанова Евгения Валентиновна, генеральный директор Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов;

Секретарь комиссии – Ружникова Елена Александровна, начальник отдела по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Министерства территориального развития Забайкальского края;

Член комиссии – Корнев Евгений Геннадьевич, заместитель начальника управления жилищной политики;

Член комиссии – Кривуля Евгений Николаевич, начальник ПТО Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов;

Член комиссии – Иткин Александр Залманович, начальник Государственной жилищной инспекции;

Член комиссии – Среда Евгений Викторович, заместитель начальника инспекторского отдела Государственной жилищной инспекции;

Член комиссии – Меняйлов Александр Иванович, главный государственный инспектор отдела по санитарно-эпидемиологическому и экологическому надзорам объектов капитального строительства Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края;

Член комиссии – Сараева Елена Геннадьевна, заместитель главного инженера краевого государственного унитарного предприятия «Забайкальское БТИ».

Комиссия является коллегиальным органом при Министерстве территориального развития Забайкальского края.

В основные задачи комиссии входит рассмотрение заявлений и принятие решений об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме на основании Порядка, принятого Постановлением Правительства Забайкальского края от 17 июня 2014 года № 337.

С заявлением могут обращаться орган местного самоуправления или лицо, уполномоченное решением общего собрания собственников.

Для рассмотрения вопроса об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме органу местного самоуправления необходимо представить:

1. Заявление;

2. Заключение Государственной жилищной инспекции Забайкальского края об обследовании многоквартирного дома;

3. Заявления, письма, жалобы граждан или иных заинтересованных лиц на неудовлетворительные условия проживания (по усмотрению заявителя).

Лицу, уполномоченному общим собранием:

1. Заявление;

2. Протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в доме;

3. Заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, имеющей допуск на проведение данных видов работ.

Комиссия рассматривает поступившее заявление в течении 30 рабочих дней со дня регистрации заявления и принимает одно из следующих решений:

1. Об установлении необходимости проведении капитального ремонта общего имущества в доме с указанием срока выполнения работ при соблюдении следующих условий:

А) Если физический износ общего имущества в многоквартирном доме достиг установленного законодательством Российской Федерации о техническом регулировании уровня предельно допустимых характеристик надежности и безопасности и не обеспечивает безопасность жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц;

Б) Если уровень собираемости взносов собственников помещений на капитальный ремонт превышает 90 процентов;

В) Если в заключении Государственной жилищной инспекции Забайкальского края об обследовании дома или заключении специализированной организации установлена необходимость проведения капитального ремонта.

2. Об установлении нецелесообразности проведения капитального ремонта и исключении многоквартирного дома из Региональной программы при соблюдении следующих условий:

А) Если физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) превышает 70 процентов;

Б) Если совокупная стоимость работ по капитальному ремонту превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 589.

3. О проведении дополнительного обследования оцениваемого многоквартирного дома.

4. Об отказе заявителю с указанием причин такого отказа.

Решение, принятое комиссией, публикуется на официальном сайте Министерства территориального развития в течение трех рабочих дней после подписания протокола решения.

ИНФОРМАЦИЯ ОТ КОМИТЕТА ЖКХ

В Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа "Город Чита" постоянно поступает большое количество писем от жителей города с самыми наболевшими вопросами. На страницах нашей газеты мы будем отвечать на те из них, которые волнуют большинство горожан.

- Как можно организовать проведение работ по асфальтированию придомовых территорий?

- Для включения придомовой территории в план асфальтирования, собственникам помещений в доме, придомовую территорию которого предполагается асфальтировать, необходимо подать заявку в свою управляющую компанию, которая, должна составить дефектный акт на проведение таких работ (определить объемы). После составления дефектного акта, управляющая компания подает пакет документов в администрацию района, после чего администрацией района формируется перечень придомовых территорий и направляется в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Чита» для формирования сводного перечня асфальтирования придомовых территорий в соответствии с лимитами финансирования указанных мероприятий, предусмотренными в бюджете городского округа «Город Чита».

ИНФОРМАЦИЯ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО СЧЕТАМ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА НА 1 ОКТЯБРЯ

40603810574000000527	5015,72
40603810574000000404	79,64
40603810374000000170	100
40603810674000000430	182,91
40603810274000000173	207,76
40603810674000000537	210
40603810574000000514	231,45
40603810874000000599	232,66
40603810474000000591	266,66
40603810774000000628	274,03
40603810074000000522	290,64
40603810474000000520	291,83
40603810774000000534	295,12
40603810074000000179	295,57
40603810774000000055	298,15
40603810974000000619	298,82
40603810774000000408	303,51
40603810574000000653	325,62
40603810374000000604	335,67
40603810274000000610	363,81
40603810474000000614	380
40603810774000000123	402
40603810474000000326	419,6
40603810774000000592	424,78
40603810874000000654	441,28
40603810474000000517	223,44
40603810774000000437	462,47
40603810474000000575	477,68
40603810874000000065	484,7
40603810374000000662	485,75
40603810474000000122	490,98
40603810074000000519	545,44
40603810174000000668	556,64
40603810774000000589	567,49
40603810974000000525	585,2
40603810174000000493	597,6
40603810374000000594	602,88
40603810974000000156	610,37
40603810474000000601	614,32
40603810574000000190	623,1
40603810374000000222	631,14
40603810174000000396	632,48
40603810774000000631	651,24
40603810174000000574	343,71
40603810774000000259	732,98
40603810774000000453	737,28
40603810274000000652	747,72
40603810874000000489	765,14
40603810774000000068	795,13
40603810274000000157	795,96
40603810874000000670	268
40603810174000000642	824,77
40603810774000000343	474,32
40603810874000000162	872,34
40603810974000000473	892,44
40603810774000000495	899,36
40603810974000000211	913,34
40603810774000000657	984,48
40603810974000000554	988,92
40603810074000000043	546,72
40603810274000000115	495,8
40603810174000000105	992,27
40603810874000000515	996,96
40603810474000000070	996,96
40603810674000000249	1015
40603810374000000183	1027,11
40603810274000000584	1046,54
40603810374000000455	1055,6
40603810974000000651	1147,04
40603810274000000649	1159,18
40603810074000000412	1171,16
40603810474000000041	879,04
40603810674000000333	1236,15
40603810774000000246	1256,24
40603810874000000531	1261,61
40603810374000000497	1273
40603810874000000638	1281,45
40603810474000000481	1285,2
40603810774000000587	1364,09
40603810374000000060	565,6
40603810674000000168	1390,25
40603810074000000496	1394,27
40603810274000000131	1206
40603810974000000512	1455,59
40603810574000000064	1482,04
40603810574000000491	483,84
40603810674000000278	1534,44
40603810874000000573	1539,66
40603810174000000671	455,6
40603810374000000507	1553,06
40603810774000000479	1559,49
40603810874000000366	1003,33
40603810874000000450	1589,91
40603810674000000595	1605,12
40603810774000000097	1636,81
40603810174000000516	1656,91
40603810474000000546	1710,51
40603810774000000110	1738,68
40603810174000000655	1740,48
40603810974000000143	1752,72
40603810274000000597	1769,14
40603810974000000363	977,53
40603810374000000112	1809,58
40603810174000000545	1827
40603810074000000593	1836,32
40603810474000000054	1851,21
40603810074000000470	1867,92
40603810174000000529	1873,98
40603810574000000637	1885,74
40603810874000000052	1903,28
40603810974000000033	1908,83
40603810774000000152	1937,97
40603810174000000040	1939,24
40603810574000000145	1944,34
40603810674000000304	1958,36
40603810874000000094	1959,75
40603810574000000093	1974,08

40603810174000000066	1730,8
40603810574000000213	1995,93
40603810374000000361	1760,48
40603810774000000327	2050,2
40603810874000000492	2060,96
40603810174000000325	2091,94
40603810874000000463	1710,54
40603810174000000383	2102,8
40603810874000000081	2105,23
40603810374000000028	909,11
40603810274000000526	2148,74
40603810874000000528	2154,41
40603810674000000197	2168,99
40603810374000000468	2165,99
40603810174000000189	2184,7
40603810674000000524	2190,44
40603810174000000590	2194,72
40603810674000000498	2249,86
40603810574000000598	2247,18
40603810474000000274	2276,4
40603810374000000471	2312,8
40603810274000000102	1914,6
40603810174000000477	2338,56
40603810374000000141	1841,26
40603810974000000392	2368,68
40603810174000000448	2401,84
40603810074000000182	2408,18
40603810274000000458	2434,07
40603810074000000027	2436,96
40603810874000000191	2447,74
40603810674000000621	2450,52
40603810574000000310	2479,72
40603810174000000079	1492,77
40603810174000000299	1895,43
40603810174000000150	2502,5
40603810674000000210	2524,59
40603810074000000140	2563,42
40603810674000000511	2671,3
40603810674000000113	1505
40603810074000000234	2528,58
40603810574000000640	2758,7
40603810674000000650	2351,44
40603810574000000077	2838,02
40603810274000000238	2672,02
40603810274000000513	2856,22
40603810074000000137	2922,65
40603810774000000233	2957,37
40603810174000000134	2988,87
40603810774000000288	3151,71
40603810074000000072	3160,76
40603810874000000476	3166,44
40603810074000000315	3185,18
40603810774000000275	3191,27
40603810174000000451	3208,91
40603810774000000330	3283,84
40603810374000000329	3297,07
40603810774000000042	3308,78
40603810674000000605	3300,63
40603810174000000257	3330,7
40603810074000000357	2521,88
40603810974000000088	3351,7
40603810974000000059	3377,47
40603810674000000469	3420,97
40603810474000000164	3455,1
40603810474000000504	3506,7
40603810874000000311	3083,34
40603810474000000494	3557,12
40603810574000000624	3557,24
40603810474000000148	3564,4
40603810674000000087	3599,89
40603810974000000402	3664
40603810074000000577	2630,42
40603810974000000635	3327,25
40603810674000000414	3395,56
40603810074000000292	3796,62
40603810374000000387	3811,36
40603810674000000032	3827,71
40603810274000000034	3839,77
40603810374000000303	3909,23
40603810174000000053	3913,48
40603810274000000160	3640
40603810074000000616	3938,27
40603810574000000569	3967,74
40603810574000000132	3780,99
40603810774000000518	3148,2
40603810874000000104	4051,6
40603810274000000092	4066,5
40603810374000000633	4060,87
40603810774000000291	4083,8
40603810174000000147	3502,54
40603810574000000242	4153,54
40603810674000000045	3463,4
40603810074000000221	4191,53
40603810874000000230	3182,4
40603810674000000553	3911,13
40603810374000000293	3837,14
40603810974000000253	4221,67
40603810474000000407	3875,18
40603810274000000241	4284,24
40603810174000000406	4286
40603810474000000025	4361,9
40603810374000000044	4399,19
40603810674000000223	4436,44
40603810474000000106	4447,46
40603810074000000302	3898,63
40603810674000000401	4496,17
40603810374000000426	4543,27
40603810974000000596	4546,08
40603810874000000272	3750,3
40603810874000000214	4553,31
40603810674000000265	4553,99
40603810574000000158	4564,04
40603810674000000663	4145,96
40603810774000000181	4581,3
40603810174000000121	4660,52
40603810874000000609	4683,15
40603810874000000298	1949,38

40603810674000000618	4742,24
40603810274000000063	4785,1
40603810474000000452	4827,54
40603810074000000085	4855
40603810974000000240	4865,7
40603810674000000294	4517,14
40603810574000000103	4924,7
40603810474000000300	4930,53
40603810374000000086	4937,74
40603810874000000405	4955
40603810374000000109	5021,75
40603810174000000095	5037,2
40603810974000000101	4869,74
40603810074000000276	5065,21
40603810074000000289	5088,43
40603810174000000273	4657,4
40603810274000000319	4730,14
40603810474000000465	5138,23
40603810874000000201	4371,68
40603810174000000037	4643,21
40603810174000000370	5180,44
40603810874000000379	5192
40603810674000000126	5208,58
40603810874000000641	4654,96
40603810674000000029	5247,44
40603810674000000074	5248,43
40603810674000000320	5008,4
40603810774000000411	5338,65
40603810674000000391	5425,85
40603810574000000611	5026,44
40603810974000000185	5577,42
40603810074000000454	5570,95
40603810174000000151	5609,24
40603810374000000390	5598,66
40603810174000000024	5621,97
40603810674000000427	5611,92
40603810074000000551	5698,35
40603810074000000098	5804,09
40603810774000000178	5137,86
40603810674000000456	4364,38
40603810074000000603	5311,46
40603810574000000297	5948,43
40603810374000000659	5530,1
40603810974000000279	5489,8
40603810574000000174	6010,31
40603810174000000626	5199,87
40603810574000000381	6039,7
40603810374000000280	6057,46
40603810074000000111	6111,77
40603810374000000196	5792,3
40603810874000000337	6258,2
40603810874000000324	6289,7
40603810474000000229	5583,5
40603810274000000623	5456,16
40603810774000000039	6371,25
40603810074000000425	6405,69
40603810774000000482	6148,74
40603810174000000639	5870
40603810574000000187	5408,24
40603810074000000030	6529,08
40603810774000000204	6561,1
40603810274000000351	6319,16
40603810974000000295	6265,3
40603810374000000439	6430,49
40603810574000000035	6766,75
40603810674000000100	6781,92
40603810674000000634	6322,7
40603810074000000438	6793,38
40603810074000000331	6831,8
40603810774000000107	6390,4
40603810074000000247	6968,47
40603810574000000572	6316,08
40603810674000000388	7031,51
40603810574000000433	6670,58
40603810474000000287	7104
40603810174000000309	6095,66
40603810074000000153	6031,53
40603810374000000400	6670,81
40603810274000000500	7183,29
40603810674000000508	4210,22
40603810374000000154	7302,52
40603810174000000202	6867,7
40603810674000000184	6350,24
40603810474000000135	7358,44
40603810674000000317	6616,42
40603810374000000617	7440,7
40603810574000000200	6670,73
40603810274000000076	7511,08
40603810274000000607	7508,38
40603810374000000413	6334,68
40603810274000000571	7117,81
40603810274000000306	7665,47
40603810974000000091	7709,04
40603810374000000620	7761,26
40603810074000000467	7274,09
40603810874000000175	7498,98
40603810174000000228	7870,28
40603810974000000486	7895,93
40603810574000000394	7567,74
40603810874000000120	7926,71
40603810874000000049	7970,6
40603810874000000557	7961,7
40603810574000000307	7706,63
40603810974000000389	7049,07
40603810074000000250	7412,84
40603810774000000136	7574,8
40603810974000000127	7337,08
40603810574000000417	7883,38
40603810974000000622	6943,47
40603810674000000362	8493,01
40603810274000000432	8115,94
40603810674000000090	8682,22
40603810874000000418	8021,7
40603810274000000335	6973,18
40603810474000000177	6270,54
40603810474000000313	8891,6
40603810674000000236	7319,8

40603810574000000226	9055,36
40603810074000000535	9072,25
40603810574000000268	9111,13
40603810274000000128	9115,78
40603810374000000031	9134,36
40603810974000000046	8500,81
40603810374000000235	9179,37
40603810574000000462	8948,44
40603810574000000129	8478,6
40603810874000000395	9195,08
40603810474000000038	8589,25
40603810874000000188	9219,49
40603810474000000245	9067,27
40603810974000000062	9213,17
40603810274000000225	6789,11
40603810474000000096	7949,15
40603810374000000248	9170,1
40603810374000000442	7709,44
40603810774000000547	9138,98
40603810274000000089	8413,48
40603810574000000420	9695,51
40603810774000000356	9748,4
40603810474000000083	8110,79
40603810474000000261	8935,79
40603810374000000057	8784,39
40603810074000000399	8733,05
40603810174000000260	9116,76
40603810974000000415	9726,85
40603810374000000167	9010,05
40603810174000000422	8571,98
40603810574000000080	10396,09
40603810974000000237	9697,59
40603810574000000116	8074,26
40603810574000000459	10501,38
40603810274000000050	9212,64
40603810274000000490	10538,11
40603810574000000161	8919,19
40603810974000000169	9759,82
40603810774000000194	9388,03
40603810174000000600	10881,56
40603810674000000139	10995,7
40603810274000000296	11074,86
40603810174000000176	11082,65
40603810074000000056	11099,2
40603810574000000556	11159,6
40603810574000000271	10379,72
40603810574000000255	11050,31
40603810774000000550	10561,89
40603810974000000538	11745,4
40603810874000000308	11800,46
40603810974000000305	10696,4
40603810074000000124	9667,47
40603810574000000365	12010,56
40603810974000000172	10183,9
40603810274000000144	11059,32
40603810374000000251	12000,44
40603810374000000264	12309,04
40603810574000000352	11560,45
40603810174000000354	12359,5
40603810174000000435	12021,44
40603810874000000285	11749,12
40603810874000000133	12598,32
40603810874000000243	12445,17
40603810174000000338	11742,62
40603810274000000254	11480,88
40603810774000000424	11891,8
40603810874000000353	11485,6
40603810274000000199	12025,29
40603810974000000460	12152,64
40603810774000000084	12172,91
40603810974000000428	12397,1
40603810874000000382	13582,23
40603810674000000171	12181,87
40603810174000000419	13833,84
40603810674000000058	13169,32
40603810274000000461	13303,94
40603810474000000232	11937,31
40603810774000000149	13507,19
40603810074000000328	14333,19
40603810774000000440	14009,86
40603810474000000436	13319,25
40603810874000000227	13481,43
40603810674000000281	14867,7
40603810174000000613	14863,12
40603810774000000314	14972,4
40603810174000000082	15377,64
40603810874000000447	15381,79
40603810274000000416	15347,54
40603810974000000075	15676
40603810574000000051	14935,35
40603810674000000252	15226,86
40603810074000000108	14553,55
40603810074000000409	18163,03
40603810474000000423	17122,37
40603810274000000267	15796,1
40603810474000000410	18008,53
40603810974000000318	18581,8
40603810274000000380	16164,4
40603810474000000643	19218,7
40603810274000000186	19742,25
40603810174000000244	20226,47
40603810174000000231	15448,6
40603810374000000358	21475,76
40603810074000000263	26910,94
40603810374000000316	28124,4
40603810174000000464	30756,39
40603810874000000256	31292,84
40603810474000000627	37571,16

Общий счет (котловой)

40603810074000000386	**4722718,6**

Всего	**7305388**

По остальным специальным счетам поступлений на 1 октября нет.

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с Постановлением Правительства Забайкальского края № 472 от 22 августа 2014 года «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» и согласно Региональному краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2014 год **осуществил отбор подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту** в муниципальных образованиях Забайкальского края.

Адрес	Вид работ	Подрядчик	Максимальная (исх.) стоимость ремонта
Городское поселение «Борзинское»			
Ул. Лазо, 14	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «ГостСтройКомплект»	5 365 000
Ул. Ленина, 38	Ремонт внутридомовых инженерных систем. Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компаня»	643 847 444 990
Ул. Советская, 30	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «ГостСтройКомплект»	5 264 604
Ул. Чайковского, 8	Ремонт внутридомовых инженерных систем. Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компаня»	1 073 417 444 990
Мкр. Борзя-2, 40	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Региональная торгово-строительная компаня»	5 438 085
Городское поселение «Город Балей»			
Ул. Журавлева, 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Региональная торгово-строительная компаня»	467 290
Ул. Ленина, 23	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Региональная торгово-строительная компаня»	467 289
Городской округ «Город Петровск-Забайкальский»			
Мкр. 1, 14	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Сантехстрой-Сервис»	795 108
Ул. Мысовая, 129	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Сантехстрой-Сервис»	770 670
Ул. Мысовая, 133	Ремонт внутридомовых инженерных систем	ООО «Сантехстрой-Сервис»	770 670
Сельское поселение «Ингодинское»			
Ул. Нагорная, 13	Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	679 530
Сельское поселение «Кыринское»			
Мкр. Северный, 1	Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	584 112
Мкр. Северный, 4	Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	584 112
Городское поселение «Хилокское»			
Ул. Калинина, 31	Ремонт крыши	ООО «Генон»	413 011
Ул. Калинина, 38	Ремонт крыши	ООО «Генон»	410 465
Ул. Орджоникидзе, 1	Ремонт крыши	ООО «Генон»	462 526
Ул. Орджоникидзе, 3	Ремонт крыши	ООО «Генон»	437 922
Ул. Щербакова, 1	Ремонт крыши	ООО «Генон»	458 982
Ул. Щербакова, 2	Ремонт крыши	ООО «Генон»	440 511
Ул. Щербакова, 3	Ремонт крыши	ООО «Генон»	408 030
Ул. Щербакова, 9	Ремонт крыши	ООО «Генон»	387 697
Городское поселение «Яблоновское»			
Ул. Комсомольская, 9	Ремонт крыши	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	488 694

Отбором подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту по городу Чите занимается Комитет ЖКХ городского округа «Город Чита».

Сказка

Муравка и Стрекоз

На красивой лесной поляне, которая для маленьких обитателей леса была настоящей страной, стоял огромный муравейник. Все муравьи жили дружно и были добрыми соседями. Каждый день они занимались привычными делами: муравьи-мужья ходили на охоту, где собирали листья, ягоды и семена, а муравьи-жены готовили из принесенной добычи обеды и ужины, и кормили многочисленные выводки муравьев-детей. Правила всем этим муравейником-королевством добрая и мудрая королева Муравка пятнадцатая.

Недалеко от муравейника на дереве устроил себе летний дом кочевой народ – стрекозы. У них тоже был свой король Стрекоз третий. Стрекозий народ работать не любил и предпочитал проводить время в песнях, плясках и вождении хороводов вокруг цветов. Но с Муравкой пятнадцатой Стрекоз третий любил советоваться, потому что она была умна и мудра не по годам.

Давным-давно был выстроен муравейник и настало время, когда начались в нем неполадки: обитатели нижних этажей стали жаловаться на то, что окна наполовину в землю уже ушли, а живущие на верху сетовали на то, что сырость завелась в стенах, и крыша в сильный дождь течет. А уж про летний домик стрекоз и говорить нечего, остались одни отверстия.

Муравка пятнадцатая собрала тогда своих советников и сказала:

- Здравствуйте, мои верноподданные! Завелись в нашем королевстве такие беды как сырость, грибок и гниль. Жить не дают, разрушают жилище. Что же нам делать, как нам изгнать их?

Долго думали седые муравьи-мудрецы, но ничего кроме как провести капитальный ремонт, придумать не смогли. Так и сказали:

- Как хотите, Ваше Величество, но ремонт надо делать.

Королева была очень образованная и прекрасно умела считать, ведь в свое время она обучалась в лучшей Муравьиной Академии.

- Ремонт — это конечно хорошо, - сказала она, но где же мы возьмем средства на него? Ведь чтобы провести такие работы нужно собрать миллион палочек, два миллиона листиков и целых сто больших камней, размером не менее двух муравьиных роста, а подданные мои и так перегружены работой.

Снова задумались мудрецы. И вот один из них самый мудрый и самый старый муравей, такой старый, что борода его волочилась еще долго после того, как он сворачивал за угол, сказал:

- Нужно издать указ, о моя королева, чтобы каждый муравей-муж, возвращаясь с охоты, каждый день приносил к муравейнику палочку или листик, а те, кто возвращались вдвоем должны были прикатить большой камень. И тогда ровно через тридцать дней у нас будет весь необходимый материал и до конца лета мы успеем отремонтировать наш муравейник.

Муравка так и просияла. Очень уж ей понравились слова мудрейшего муравья. Она даже в ладоши захлопала и сразу принялась диктовать королевский Указ.

Услышали верноподданные об Указе, зашумели, заволновались, но подумав хорошенько, согласились. И стали наши трудолюбивые муравьи работать каждый день чуть больше, чем раньше, но в сердцах их зажглась надежда.

Тут пришел к Муравке сосед Стрекоз за советом, подскажи мол, сделай милость, что нам с жилищем делать? Молодая королева ничего не утаила и рассказала все, как есть, чтобы помочь королю. Однако стрекозы решили, что это все слишком сложно и не поверили в свои силы, да и ветреный король их не очень-то настаивал.

Ровно через тридцать дней, когда выросли возле муравейника стройные ряды аккуратно сложенных палочек, листиков и больших камней, приступили они к ремонту своего общего жилища. Закипела работа. Заменили поеденные сыростью участки стен, свернувшиеся и засохшие листья на крыше. И стало в муравейнике так светло, тепло и уютно, что все разом закричали: «Ура!!!»

Стрекозы же после того, как жить в их доме стало невозможно, разбежались по всему лесу кто куда. Кто живет под листиком на голой земле, кто ютится у дальних родственников, а кто и сгинул куда-то.

Ежемесячная газета
“Капиталка. Забайкальский край”
Учредитель: Некоммерческая организация
“Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов”
Адрес учредителя и издателя:
г. Чита, ул. Амурская, д. 106

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.
Номер регистрации ПИ №ТУ75-00196.
Дата регистрации 2 июня 2014 года.

Распространяется бесплатно.
При перепечатке ссылка на издание обязательна.
Адрес редакции:
г. Чита, ул. Амурская, д. 106
Гл. редактор Разноглядова Н.А.
Пишите нам: kapitalka75@mail.ru
Звоните: +7(3022) 41-42-17

Отпечатано в типографии
ООО “Типография “Полиграф-Сервис”
Адрес: г. Чита, ул. Амурская, 36.
Номер подписан в печать
по графику 30.09.14 в 17.00
фактически 30.09.14 в 17.00
Тираж 20 000 экз. Заказ № .